

PROYECTO:**BENITO PÉREZ GALDÓS, 5**

Población:	MÓSTOLES
Sector:	Residencial
Fecha:	jun-17
Superficie actuación:	Planta baja / 6 Plantas / Cubierta
Uso y Tipología:	Comercial / Vivienda
Tipo intervención:	Eliminación de puentes térmicos.
Ayudas y subvenciones:	Comunidad de Madrid (Recibido con ÉXITO)
Descripción y antecedentes:	Edificio años 60-mal aislamiento

**AGENTES QUE INTERVIENEN EN LA REHABILITACIÓN**

Propiedad:	Comunidad de Propietarios
Aquitecto:	DARTEC ASOCIADOS
Ingeniería:	Ingienae
Contratista:	SERYMA S.L.U
Gestion Fachada:	Aislamiento Knauf
Estudios previos:	Ebuilding Edificios Eficientes
Mejoras:	Gecol

**REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE****Mejorar la CALIDAD DE VIDA / SENSACIÓN DE CONFORT :**

Aislamiento térmico envolvente en fachada
 Alto gasto de calefacción / A.A.
 Entrada de corrientes, polvo
 Ahorro en la factura de la luz (tanto calefacción como A.A.)

**LA SOLUCIÓN PROPUESTA**

Aislamiento térmico SATE $\lambda = 0,0345 \text{ W/m.K}$
 Previa retirada de instalaciones de A.A, gas, puntos de luz, cableado, etc..
 Estanqueidad al aire: $A < 0,1 \text{ m}^3/[\text{h.m (daPa)}2/3]$

Rehabilitación energética

 de edificiosMejora la calificación energética de tu edificio,

 obteniendo ahorro y beneficiándote de las

 subvenciones actuales**RESUMEN DE DATOS**

Promedio por vecino : 3.167,00 € Sin subvención.
 Promedio por vecino/mes: 217,21 €. Sin subvención-(24 meses)

Promedio x vecino con la subvención adjudicada:

1266,80 € total-44,16 €/mes

Subvencion comunidad de Madrid (40 %): repercusión final 26,49 €/mes/vecino/24meses**CIRCUITO ANERR DE

 REHABILITACIÓN****donde las soluciones impulsan

 la Eficiencia y el Ahorro****ANERR**

 Asociación Nacional de Empresas

 de Rehabilitación y ReformaRehabilitación

 Eficiente